

J e g y z ő k ö n y v

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. április 7-i üléséről

Döntések:

Rendeletek:

- 4/2025.(IV.9.) A Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

- 36/2025.(IV.7.) A képviselő-testület 2025. április 7-i ülésének napirendjéről
- 37/2025.(IV.7.) Az elhagyott hulladék felszámolásáról, a közterület tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
- 38/2025.(IV.7.) A Seregélyes Római Katolikus Plébánia eszközbeszerzési célú önkormányzati támogatásáról
- 39/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Mezőgazdasági Gépész Szakképző Iskola Tanulóiért Alapítvány működési célú önkormányzati támogatásáról
- 40/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Mezőgazdasági Gépész Szakképző Iskola Tanulóiért Alapítvány eszközbeszerzési célú önkormányzati támogatásáról
- 41/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Polgárőrség működési célú önkormányzati támogatásáról
- 42/2025.(IV.7.) A Seregélyes és Vidéke Vadásztársaság működési célú önkormányzati támogatásáról
- 43/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Sakk Egyesület működési célú önkormányzati támogatásáról
- 44/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Horgászsport és Természetbarát Egyesület működési célú önkormányzati támogatásáról
- 45/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Önkéntes Tűzoltó Egyesület működési célú önkormányzati támogatásáról
- 46/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Motorbarátok Köre Hagyományőrző Kulturális Egyesület működési célú önkormányzati támogatásáról
- 47/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Patkó Sportegyesület működési célú önkormányzati támogatásáról
- 48/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesület 2025 évben megvalósítandó rendezvényének önkormányzati támogatásáról
- 49/2025.(IV.7.) A Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesület működési célú önkormányzati támogatásáról

- 50/2025.(IV.7.) Seregélyes Nagyközség Önkormányzata 2024-2029 évre vonatkozó gazdasági programjáról, általános jellegű fejlesztési tervéről
- 51/2025.(IV.7.) Ajándékozási szerződéssel vegyes telekalakítási megállapodásról a Seregélyes 189/125. és a Seregélyes 232/25. hrsz. ingatlanok tekintetében
- 52/2025.(IV.7.) A szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó pályázat benyújtásáról
- 53/2025.(IV.7.) Közszolgáltatói beszámolóról és költségelszámolásról
- 54/2025.(IV.7.) A „Seregélyesi Kisbíró” önkormányzati helyi lap szerkesztői tevékenységéről
- 55/2025.(IV.7.) A Versenyképes Járások Programról
- 56/2025.(IV.7.) Az idősek nappali ellátása szolgáltatás, szolgáltatási önköltségéről
- 57/2025.(IV.7.) A Seregélyes 0101/35 hrsz.-ú (erdei iskola), a Seregélyes 420/2 hrsz.-ú (tájház), a Seregélyes 445/1 hrsz.-ú (záportározó terület) ingatlanok további hasznosításáról szóló napirend tárgyalásának elnapolásáról
- 58/2025.(IV.7.) Paudits Béla kizárásáról KOMA ügyében történő döntéshozatal tekintetében
- 59/2025.(IV.7.) Paudits Béla képviselő köztartozásmentes adózói adatbázisban való szerepléséről
- 60/2025.(IV.7.) Csereingatlanok felajánlásáról

Jegyzőkönyv

Készült: Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. április 7-i üléséről

Az ülés helye: Seregélyes, Községháza tanácskozó terme

Jelen vannak

Szavazati joggal:

Horváth Sándor polgármester
Kajos Istvánné alpolgármester
Nagy István alpolgármester
Horváth Péter képviselő
Bödő István képviselő
Paudits Béla..... képviselő
Sajtos József Tibor képviselő..... 16.55.órától

Tanácskozási joggal:

Horváth Károly jegyző
Gelencsér Pálné PB. tag
Mészáros Gábor..... PB. tag

Résztvételi joggal:

Dr. Nagyné Imre Szabina jegyzőkönyvvezető

Horváth Sándor polgármester

Köszöntöm a megjelenteket. A rendkívüli ülés megtartását rendkívül fontos döntések meghozatala indokolja.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Javaslom a meghívó szerinti napirend elfogadását.

A Képviselő-testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
36/2025.(IV.7.) határozata**

A képviselő-testület 2025. április 7-i ülésének napirendjéről

A Képviselő-testület a 2025. április 7-i ülésének napirendjét a meghívó szerinti javaslattal egyezően hagyja jóvá.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont tárgyalása:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő rendeletet alkotta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2025.(IV.9.) önkormányzati rendelete**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024.(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Napirendi pont tárgyalása:

Az elhagyott hulladék felszámolásáról, a közterület tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Horváth Károly – jegyző

Horváth Sándor polgármester

Egyenlőre, a véleményeztetési szakaszt kezdjük.

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
37/2025.(IV.7.) határozata

Az elhagyott hulladék felszámolásáról, a közterület tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

A Képviselő-testület megtárgyalta „Az elhagyott hulladék felszámolásáról, a közterületek tisztán tartásáról és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásáról” szóló rendeletalkotási indítványt és az előterjesztés szerinti rendeletmódosítási indítványt az előterjesztés szerinti változatlan tartalommal jóváhagyja és megbízza a jegyzőt a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontja, továbbá a 48.§ (3) bekezdése alapján, az illetékes szervek véleményének, állásfoglalásának bekérésére.

Felelős: Horváth Károly – jegyző

Határidő: 2025.04.28.

Sajtos József Tibor képviselő 16.55 órakor az ülésre megérkezett

Horváth Sándor polgármester

Megállapítom, hogy a képviselő-testület már 7 fővel határozatképes.

3. Napirendi pont tárgyalása:

Seregélyesi székhelyű szervezetek önkormányzati támogatásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Összesen 12 pályázat érkezett. A Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesületnek van egy működési támogatása, illetve a lovas rendezvényre. A 11 és 12-t együtt tudjuk kezelni. Van egy megállapodásunk a lovas rendezvényre 400 ezer Ft-ra és azt majd kiegészítjük azzal a pénzzel, amit a működéshez megállapítunk. A Katolikus plébánia kért 150 ezer Ft-ot, a padokra, szivacsokra kértek támogatást. A Mezőgazdasági Gépész Szakiskola működésre kért 150 ezer Ft-ot, illetve a traktoros felvonulás dekorációjához kértek támogatást, 100 ezer Ft-ot. A Polgárőrségnél nem írtak összeget, én az 500 ezer Ft-ot írtam be magamtól. A Seregélyes és Vidéke Bérkilövő Vadásztársaság működésre kért, nem írt összeget. A Sakk Egyesület 150 ezer Ft támogatást kért. A Horgászsport Egyesület 500 ezer Ft-ot. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 600 ezer Ft-ot. A Motorbarátok 300 ezer Ft-ot, a Patkó Sportegyesületnél nem volt összeg.

Horváth Károly jegyző

A keret 2,4 M Ft.

Horváth Sándor polgármester

Igen. 400 ezer Ft a rendezvény és 2 M Ft a működésre.

Kajos Istvánné alpolgármester

A Polgárőrökét megemelhethetnénk legalább annyira, mint a Tűzoltókét, mert az ő munkájuk költséges.

Sajtos József Tibor képviselő

Ez a két egyesület az, amelyik olyan szerepet tölt be, ami mindenkit érinthet.

Horváth Sándor polgármester

Azzal egyetérttek, hogy a Polgárőröknek és a Tűzoltóknak adjuk a 600-600 ezer Ft-ot, a

rendezvényre pedig a 400 ezer Ft-ot. Ha a Gépész Szakiskolának az egyik pályázatát támogatjuk 100 ezer Ft-tal, akkor megvagyunk.

Sajtos József Tibor képviselő

Nekem lenne két észrevételem a későbbiekre nézve. Az egyik az, hogy bármilyen pályázatot megnézzünk, ha összeg nem szerepel benne, akkor érvénytelen. Azt tegyük bele, hogy a teljesen kitöltött űrlap az elfogadható. A másik, hogy sok civil szervezetnél látom, hogy működésre kéri. Kimondottan működésre 300-400 ezer Ft erejéig van pályázati lehetőség. Ha rendesen töltik ki az igénylő adatlapot és rendben van minden, akkor szinte alanyi jogon meg is kapnak. Én működésre nem biztos, hogy adnék támogatást, hanem maximum beszerzésre vagy programra. Egy civil szervezet működése nem akkora költség. Ha az már problémát okoz, akkor ott gond van. Más a program és más a működési pályázat. Betehetnénk egy olyan pontot, hogy azokat a civil szervezeteket támogatjuk, amelyek legalább egy közösségi programot szerveznek egy naptári évben, nyíltan a falu részére és nem csak az egyesület tagjai részére.

Horváth Sándor polgármester

Év végén leülünk és átbeszéljük, hogy mi legyen a jövőben a pályázati kiírás tartalma.

Horváth Sándor polgármester

Akkor menjünk sorban.

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatlalt a Seregélyes Római Katolikus Plébánia 100 ezer forint eszközbeszerzési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
38/2025.(IV.7.) határozata**

A Seregélyes Római Katolikus Plébánia eszközbeszerzési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Római Katolikus Plébánia (8111 Seregélyes, Fő utca 199.) részére, 2025. évi eszközbeszerzési célú 100.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester
Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Mezőgazdasági Gépész Szakképző Iskola Tanulóiért Alapítvány 100 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
39/2025.(IV.7.) határozata**

A Seregélyesi Mezőgazdasági Gépész Szakképző Iskola Tanulóiért Alapítvány működési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Mezőgazdasági Gépész Szakképző Iskola Tanulóiért Alapítvány (8111 Seregélyes, Fő utca 278.) részére, 2025. évi működési célú 100.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester
Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Mezőgazdasági Gépész Szakképző Iskola Tanulóiért Alapítvány eszközbeszerzési célú önkormányzati támogatásával nem ért egyet, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,
1 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
40/2025.(IV.7.) határozata**

**A Seregélyesi Mezőgazdasági Gépész Szakképző Iskola Tanulóiért Alapítvány
eszközbeszerzési célú önkormányzati támogatásáról**

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként a Seregélyesi Mezőgazdasági Gépész Szakképző Iskola Tanulóiért Alapítvány (8111 Seregélyes, Fő utca 278.) részére eszközbeszerzési célú önkormányzati támogatást nem állapít meg.

Megbízta a polgármestert a döntés közlésére.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester
Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Polgárörtség 600 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
41/2025.(IV.7.) határozata**

A Seregélyesi Polgárörtség működési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Polgárörtség (8111 Seregélyes, Széchenyi utca 5.) részére, 2025. évi működési célú 600.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyes és Vidéke Vadásztársaság 100 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2025.(IV.7.) határozata

A Seregélyes és Vidéke Vadásztársaság működési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyes és Vidéke Vadásztársaság (8111 Seregélyes, Fő utca 27.) részére, 2025. évi működési célú 100.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Sakk Egyesület 100 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
43/2025.(IV.7.) határozata**

A Seregélyesi Sakk Egyesület működési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Sakk Egyesület (8111 Seregélyes, Fő utca 210.) részére, 2025. évi működési célú 100.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Horgászsport és Természetbarát Egyesület 100 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
44/2025.(IV.7.) határozata**

A Seregélyesi Horgászsport és Természetbarát Egyesület működési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról,

átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Horgászsport és Természetbarát Egyesület (8111 Seregélyes, Bethlen Gábor utca 18.) részére, 2025. évi működési célú 100.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Önkéntes Tűzoltó Egyesület 600 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2025.(IV.7.) határozata

A Seregélyesi Önkéntes Tűzoltó Egyesület működési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (8111 Seregélyes, Széchenyi utca 5.) részére, 2025. évi működési célú 600.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Motorbarátok Köre Hagyományőrző Kulturális Egyesület 100 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
46/2025.(IV.7.) határozata**

**A Seregélyesi Motorbarátok Köre Hagyományőrző Kulturális Egyesület működési célú
önkormányzati támogatásáról**

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Motorbarátok Köre Hagyományőrző Kulturális Egyesület (8111 Seregélyes, Széchenyi utca 5.) részére, 2025. évi működési célú 100.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Patkó Sportegyesület 100 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
47/2025.(IV.7.) határozata

A Seregélyesi Patkó Sportegyesület működési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Patkó Sportegyesület (8111 Seregélyes, Zsellér dűlő 1.) részére, 2025. évi működési célú 100.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester
Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki a Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesület 2025 évben megvalósítandó rendezvényére a 400 ezer forint önkormányzati támogatással egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,
0 nem szavazattal,
0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
48/2025.(IV.7.) határozata

A Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesület 2025 évben megvalósítandó rendezvényének önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesület (8111 Seregélyes, Ady Endre utca 131.) részére, a 2025.05.10. napon megvalósítandó rendezvényének tekintetében 400.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesület 100 ezer forint működési célú önkormányzati támogatásával egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2025.(IV.7.) határozata

A Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesület működési célú önkormányzati támogatásáról

A Képviselő-testület, a 10/2025.(II.12.) határozattal, „Pályázati felhívásról a Seregélyesi székhelyű szervezetek támogatására” című meghirdetett pályázati felhívására beérkezett pályázatok elbírálásának eredményeként, az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 6. § (4) bekezdése alapján, a Seregélyesi Varázslóvas Sportegyesület (8111 Seregélyes, Ady Endre utca 131.) részére, 2025. évi működési célú 100.000,- Ft pénzbeli önkormányzati támogatást állapít meg.

A kiadási előirányzat, a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet 14. melléklet „46 - egyéb civil szervezetek részére” kiadási előirányzat terhére biztosított.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, továbbá arra, hogy az államháztartáson kívüli forrás átadásáról, átvételéről szóló 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti támogatási szerződést az önkormányzat nevében kösse meg.

A döntéssel kapcsolatban az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 102/D.§-a alapján kifogás nyújtható be.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

4. Napirendi pont tárgyalása:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata 2024-2029 évre vonatkozó gazdasági programjáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
50/2025.(IV.7.) határozata**

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata 2024-2029 évre vonatkozó gazdasági
programjáról, általános jellegű fejlesztési tervéről**

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (1) bekezdése alapján, a Seregélyes Nagyközség Önkormányzata 2024-2029 évre vonatkozó gazdasági programját ezen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal határozza meg.

Megbízza a polgármestert az önkormányzat honlapján történő közzétételére.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet: az 50/2025.(IV.7.) határozathoz

**SEREGÉLYES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2024-2029 ÉVRE VONATKOZÓ
GAZDASÁGI PROGRAMJA,
ÁLTALÁNOS JELLEGŰ FEJLESZTÉSI TERVE**

BEVEZETŐ

Az elmúlt évek településfejlesztési terveire, eredményeire, az elfogadott településfejlesztési koncepcióra, valamint a hatályos rendezési és szabályozási tervre építve, az elkezdődött folyamatokat és munkálatokat figyelembe véve készült e program.

Érvényesíti azt a szándékot, hogy céltudatos, a település adottságaira és lehetőségeire épülő, versenyképes és a folyamatosságot biztosító önkormányzati munka valósuljon meg.

A településfejlesztési program a választási ciklusra szól, de a magvalósítás egy része, illetve a folyamatok csak hosszabb távon fejeződhetnek, illetve fejeződnek be.

A megfogalmazott célok tervszerű megvalósítása a pénzügyi források, a gazdasági lehetőségek függvényében történik. Tárgyilagos, racionális gazdasági program lehet csak helytálló, megvalósítható minden esetben, de legfőképpen az Önkormányzat mai napig csak növekvő hiányára való tekintettel.

1. ALAPCÉLOK

A 2024. október 1. napján működését megkezdő Képviselő-testület alapvető célja, hogy biztosítsa a település működőképességét, az önkormányzat kötelező és önként vállalt közfeladatainak ellátásához szükséges gazdasági alapokat megteremtse, a feladatokat önkormányzati fenntartású intézményrendszerén keresztül elláttassa a takarékoság, a gazdaságosság és hatékonyság elveinek figyelembevételével.

A Képviselő-testület célkitűzése, hogy a múlt értékeinek megőrzésével, a jelen lehetőségeinek kiaknázásával biztosítsa a település és polgárainak jövőjét, megfeleljen az Európai Unió szabta követelményeinek.

Meg kell fogalmazni olyan majdani célokat, melyek a településünk fejlődését és az itt élők életkörülményeinek javulását segítik elő.

Meg kell határozni a fejlesztések és beruházások irányát, célját, időbeliségét, és olyan készségi fokra kell helyezni az előírt engedélyezési állapotot, hogy az esetleges pályázati lehetőség megjelenésekor időt, ezáltal lehetőséget nyerjünk, illetve kapjunk.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, a település fejlődjön.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához. A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint a vagyont. Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresése, illetve
- a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

Fontos feladat megfogalmazni minden olyan célkitűzést, feladatot, ami szükséges ahhoz, hogy előrébb mozdítsuk településünket több tekintetben is.

Azt is látni kell, hogy annak ellenére, hogy jelenleg az Önkormányzatnak nincsenek likviditási gondjai, pénzügyileg kiegyensúlyozott nagyobb léptékű fejlesztésre csak akkor nyílik lehetőség, ha arra központi vagy pályázati forrás áll rendelkezésre.

Az Önkormányzat saját bevételei kisebb munkák finanszírozására, valamint részben a pályázati önerők biztosítására elegendők.

2. GAZDÁLKODÁS ÉS FEJLESZTÉS

2.1. Vagyonhasznosítás

A vagyonhasznosítás nem vagyonfelélést, hanem új értékek, fejlesztési célok megvalósítását kell, hogy jelentse.

Az ebből származó bevételt lehetőleg beruházásra kell fordítani!

A vagyonhasznosításnál azt a szempontot kell érvényesíteni, hogy a hasznosított ingatlan, új beruházás, vállalkozás indulását segítse.

Minden vagyonhasznosításnál a település hosszú távú érdekeit mérlegelve, gazdaságossági és településfejlesztési szempontokat kell érvényesíteni.

Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok hasznosítása történhet használatba adással, bérbeadással, illetve értékesítéssel. Ezek konkrét megvalósításáról a Képviselő-testület esetenként dönt.

Az önkormányzati célkitűzések egységes értelmezése és a végrehajtás érdekében létre kell hozni azt a szervezetet, mely egységesen látja el az önkormányzati vagyon kezelését, hasznosítását, és lehetőség szerint részt vesz a tervezett beruházások lebonyolításában.

Az Önkormányzat tulajdonában levő szabadon felhasználható forgalomképes területek listája elkészült, azok hasznosítási lehetőségeit meg kell vizsgálni.

Az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok /lakások, építési telkek/ ésszerű hasznosítása.

A hasznosítás elsődleges szempontja, az Önkormányzat számára a lehető legkedvezőbb pozíció elérése gazdaságilag a leghosszabb távra.

Az új utcanyitással kialakult és a jövőben kialakítandó ingatlanok piaci értéken történő mielőbbi értékesítése.

2.2. Gazdaságélénkítés, munkahelyteremtés

A gazdasági élet fejlesztése, a munkahelyteremtés, a település eltartó-képességének erősítése stratégiai feladat. Megvalósítása összetett, több elemből álló munkát igényel. Ezek közül a legfontosabbak:

Az esetleges adókedvezmények kialakítása, ingatlanok hasznosítása /munkahely teremtő beruházások támogatása/.

A ciklus végére ipari és/vagy szolgáltató övezet(ek) kialakítása, infrastruktúrával történő ellátása, ennek érdekében új rendezési terv készítése.

A helyi gazdaság vállalkozási kedvének, erősítése, támogatása.

Fentiek figyelembevételével folyamatosan kapcsolatot kell tartani a gazdasági élet szereplőivel, bevonva őket a településfejlesztés irányainak kialakításába, megvalósításába.

Települési beruházásoknál - törvényes kereteken belül, érdeksérelem nélkül - előnyben kell részesíteni a helyi vállalkozásokat.

2.3. Beruházás, fejlesztés

A beruházási, fejlesztési célok meghatározásánál figyelemmel kell lenni a gazdaságélénkítés és munkahelyteremtésnél meghatározott elvekre is. Elsőbbséget kell, hogy élvezzen a folyamatban lévő beruházások teljes körű megvalósítása, ilyen:

- A belső utak helyreállításának folytatása, lehetőség szerint szilárd burkolattal való ellátása;
- Köztemető fejlesztése;
- Szolgáltató övezet(ek) kialakítása, infrastruktúrával történő ellátása, a szolgáltató szektor részére a beruházások elősegítése;
- Csapadékvízvezető rendszerek felújítása;
- Gyalogos és kerékpárutak létesítése, illetőleg járdafelújítás;
- Élhetőbb településközpont kialakítása;
- A 62-es elkerülő szakaszának a Sárosdi körforgalmi csomópontjában üzletközpont, benzínkút, szervíz, sportlétesítmények kialakítása.
- A település arculata látványának szebbé tétele.

3. SZAKMAI CÉLPROGRAMOK

3.1. Oktatás

Alapvető célkitűzés a kötelező közoktatási feladatok ellátása a jelenlegi színvonal csökkenése nélkül, együttműködve a fenntartóval az adandó normatív és pályázati lehetőségek azonnali kihasználásával a színvonal emelése.

Ennek érdekében: Feladatfinanszírozás alapján a tárgyi és személyi feltételek biztosítása. A demográfiai változásokat követve, a szükséges óvodai csoportszámok és azok létszámainak, valamint tanulói csoportok és azok létszámainak racionalizációja a törvényi szabályozás követelményének megfelelően, lehetőségek függvényében bölcsőde kialakításának és elindításának a feltételeit biztosítani.

3.1.1. Hétszínvirág Baptista Óvoda és Bölcsőde

Jelenleg településünkön a Baptista Szeretetszolgálat fenntartásában az óvoda és bölcsőde településszerkezeti szempontossítottan látja el a feladatát.

Továbbra is fontos a gyermekek szakszerű, gondos ellátása, nevelése az adott lehetőségekhez képest, a lehetőségek függvényében, a legmagasabb színvonalon.

3.1.2. Seregélyesi Baptista Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola

A Baptista Szeretetszolgálat mint fenntartó az oktatási törvény módosításából eredő feladatok végrehajtásával erősíti az alapkészségek fejlesztését, és biztosítja az oktatást és nevelést a lehető legmagasabb szinten.

A képviselő-testület eddig is megtett mindent annak érdekében, hogy a lehetőségeihez mérten és hatáskörébe tartozó eszközökkel elősegítse a működést.

Az intézmény kiegészült egy új művészeti szárnyal, a két régi épület állaga a közelmúlt felújításainak köszönhetően jónak értékelhető. Nagy valószínűséggel mondhatjuk, hogy nagyobb pénzeszköz ráfordítást az állagmegóvón kívül hosszabb távon nem igényel.

A tanulók egészséges életmódra történő nevelésében fontos szerepet kap az új tornaterem.

A megváltozott képességű gyermekek ellátását és oktatását továbbra is fel kell vállalni.

Az oktatás és szabadidős tevékenység sajátos ágát képviseli az Elzamajorban található Pelikánház Erdei Iskola, amely az ország egyik legjobb, minősített intézménye.

3.2. Egészségügy

Alapcélkitűzés, hogy Seregélyes polgárai által igénybe vett egészségügyi szolgáltatások továbbra is biztosítottak legyenek, lehetőség szerint színvonaluk emelkedjen.

Ennek érdekében:

- A dr. Kiss Béla Egészségház és a Seregélyes-Szőlőhegyi orvosi rendelő folyamatos karbantartását biztosítani kel.
- Lehetőséget kell adni az egészségmegőrző és rekreációs szolgáltatások megjelenésének, illetve elterjedésének.
- Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy az alapszolgáltatásokon felül, milyen egészségügyi szakszolgáltatásokat lehet biztosítani a lakosság részére.

3.3. Közművelődés és kultúra

Seregélyes olyan közösségi szintérrel, színházteremmel rendelkezik, amely országos szinten is irigylésre méltó. Ennek kihasználását, szervezett keretek között és rendszerben kell megvalósítani.

A létesítmény kihasználtsága az elmúlt években javult, de ezt még továbbra is fejlesztenünk kell.

Az eddig meglévő kulturális eseményeket meg kell tartani, és új programok bevezetésén lehet gondolkodni, melyek széles körben érintik a lakosságot.

Ki kell használni a Művészeti Iskola adta lehetőségeket, gondolva az itt tanuló néptáncosokra, énekesekre és zenészekre, akik rendszeres szereplői lehetnek és egyben kuriózumai is a település kulturális életének.

A könyvtár fenntartását és működtetését, biztosítani, erősíteni kell. A jövőben is szeretnénk megtartani, és ha lehet fejleszteni a hozzá kapcsolódó szolgáltatások körét /lásd: internet hozzáférés/.

A kultúra és művelődés területén meglévő „rések” nem igénytelenséget tükröznek, hanem egyszerűen a pénz hiányát jelenítik meg. A lehetőségekhez képest meg kell valósítani a mindenki számára elérhető áron történő rendezvények, előadások szervezését.

A mezőföldi táj, és az ott élő emberek múltját bemutató un. „Tájház” állandó kiállításként működik, mely épületének állagmegóvása kötelező feladat.

A településen működő, kulturális tevékenységet (is) végző civil szervezeteket, szerveződések, csoportokat be kell vonni a település kulturális közösségi életébe.

A településen több civil szervezet működik, melyek anyagi támogatása sajnos nem a kívánt mértékben történik. Az esetleges civil pályázati lehetőségeket megragadva, azt önkormányzati pályázati támogatással kiegészítve szeretnénk a helyzetüket javítani és működésüket segíteni.

3.4. Sport

Seregélyes Önkormányzata és intézményei 2005-től rendelkezik az általános iskola mellett megépült tornateremmel. Ez a létesítmény lehetőséget ad a teremsportok művelésére, az oktatás teljessé tételére, és a szabadidő egészséges és hasznos eltöltésére.

A településen az egyik legnagyobb szervezet a Labdarúgó Egyesület.

Településünkön működik még lovas klub, melynek szervezésében számos országos szintű fogathajtó verseny került megrendezésre, melyekkel Seregélyes jó hírnevét repítettük szét nem csak az országban, hanem a határokon túlra is.

Amennyiben lehetőség nyílik az országos és regionális versenyek megrendezésére, szeretnénk a lehetőséggel élve szórakozást biztosítani a kilátogatóknak.

Fontos megemlíteni az általános iskola keretén belül működő, és egyre fejlődő tollaslabdázók szerepét és eredményeit. Több ízben is nemzetközi versenyt rendezünk. Idő közben a sportág Fejér Vármegyei központja lettünk.

Rendelkezünk sakk szakosztállyal, akik a megyei osztályban szerepelnek szerény eredményekkel, de a közösség formáló és megtartó ereje dicséretes és támogatandó.

A település érdeke, hogy a meglévő sport szervezetek stabilizálódjanak, megalapozott, folyamatos szakmai munkát végezzenek, szolgálva a fiatalok, diákok nevelését, egészséges életvitelét.

Fontosnak tartjuk

- az oktatási intézmények tanórán kívüli diáksport tevékenységét, a sportegyesületek korosztályos sportági foglalkoztatását,

- a szabadidős tömegsport-események öntevékeny alapokon történő szervezését a település arculatának alakításában, hírnevének öregbítésében kiemelkedő jelentőséggel bíró megyei, regionális, országos és nemzetközi sportesemények megrendezését.

3.5. Turizmus, idegenforgalom

A település turisztikai érdekessége és látványossága gyakorlatilag lekorlátozódik a Zichy-Hadik kastély és a Tájház, illetve a Háromág Tanösvény nyújtotta lehetőségekre.

Szeretnénk bekapcsolódni, mint a Velencei-tó- Vértess Rekreációs Térség területileg „déli kapujaként” számotartott és bennünket érintő ökoturisztikai fejlesztésekbe és beruházásokba.

Előnyt szeretnénk kovácsolni a meglévő „borút”- turizmus és lovas turizmus adta lehetőségekből, minél több Seregélyesi érintettet bevonva, és lehetőséget adva a saját bevételeinek gyarapítására.

Ugyan már az oktatás taglalásánál említésre került az Erdei Iskola hangsúlyos szerepe, de elengedhetetlen kiemelni a turizmus és idegenforgalom terén is felvállalt és ráváró szerepét. / lásd: Dinnyési-fertő /

A településünkön meglévő jóléti sport-horgász tavak szerepe a szabadidő eltöltés egyik lehetséges formájaként jöhetnek számításba, gazdagítva a választási lehetőségeket. Figyelembe véve az ezzel kapcsolatos megyei, illetve regionális terveket, elképzeléseket, és azokhoz szervesen illeszkedni kell.

Feladatként jelölendő a sokkal nagyobb és szélesebb körű marketing munka elvégzése minden területen. Ugyan rendelkezünk a települést bemutató kiadvánnyal, de még több lehetőséget kell kihasználni a megismertetésre. Fontos szerepet kell, hogy kapjon a Seregélyest bemutató és adatait tartalmazó honlap fejlesztése és napi karbantartása.

3.6. Környezet és természetvédelem

Tekintettel arra, hogy Seregélyes rendelkezik egynéhány kiemelt természeti értékkel - kastélypark és Elzamajort érintve a Dinnyési-fertő területével – azok megóvása kiemelt jelentőséggel bír.

A természeti értékek megvédése érdekében ki kell dolgozni a település környezetvédelmi programját. Ennek figyelembevételével el kell készíteni a térség környezetállapot felmérését és a környezetállapot javítására szolgáló feladat-tervét.

Törekedni kell a szükséges fejlesztések, rekonstrukciók megvalósítására.

A térség környezetvédelmi összhangjának megteremtése érdekében együtt kell működni az érdekelt önkormányzatokkal. Kiemelt szempontként kell kezelni a hulladékgazdálkodást, ezen belül is a folyékony-hulladék kezelését. Lehetőség szerint pályázat útján létre kell hozni több szelektív hulladékgyűjtő szigetet, mely alkalmas lenne szervezett keretek közötti begyűjtésre.

Fel kell számolni az illegális szemét- és törmelék lerakó helyeket!

3.7. Mezőgazdaság

Seregélyes hosszú távú érdeke, hogy közigazgatási területén a mezőgazdaság tájalkotó és tájlesztítéi szerepe felértékelődjön. Ennek érdekében:

- Hosszú távú koncepciót kell kialakítani a külterületek hasznosítására
- Törekedni kell a meglévő természeti értékek megőrzésére, az erdők védelmére, az erdősítés növekedésére.

3.8. Településrendezés

Seregélyes Nagyközség "Jövőképében" megfogalmazott rendezési elvek azt a célt szolgálják, hogy az itt élő és idelátogató polgárok, az itt működő vállalkozások a reformkor hagyományain alapuló, de a falusi-kisvárosi építészeti környezet sajátosságait figyelembe véve valósíthassák meg fejlesztési elképzeléseiket.

Ennek kiemelkedő szabályozó eszköze a település már meglévő, ám állandó módosulás alatt lévő településszerkezeti és szabályozási terve helyett egy új terv elkészítése.

2027. évtől már rendelkezni kell az új jogszabályokra alapított településrendezési eszközökkel.

A változásokhoz kellő időben és mértékben fel kell készülni, hogy a település tudjon élni a kínálgató lehetőségekkel.

Az új utcanyitással lehetőség nyílt az állandó lakossági létszám növelésére, mely minden tekintetben hasznos a településünk számára.

A közterületi rendezési beavatkozásoknak szolgálni kell a minőségi környezet kialakítási célokat. Az intézkedéseknek szem előtt kell tartani a település jellegéhez illeszkedő kis- és közép-vállalkozások megtelepedését lehetővé tevő területfejlesztést.

3.9. Helyi Adópolitika

A képviselő-testület a lakosságot tovább terhelő adóemelést nem kíván végrehajtani, azonban a ciklus alatt meg kell vizsgálni, hogy a jelenlegi helyi adókkal kapcsolatos rendeletek elérik-e a kellő célt, szükségzerű-e az átalakításuk.

4. SZOCIÁLIS GONDOSKODÁS

A szociális ellátási rendszer, a szociálpolitika újabb és újabb kihívásokkal találkozik. Az egyre több és bonyolultabb ügyet csak egységes szemlélettel, szorosan együttműködő szervezeti egységekkel lehet kezelni.

Tekintettel arra, hogy Seregélyes népessége az időskorúak irányába növekszik, kiemelt szerepet kell kapnia a jövő nemzedékével való foglalkozásnak.

Az ifjúsággal való törődés, valamint a térségen belül működő időskorúakat ellátó rendszer megfelelő szintű gondoskodást, és ellátást biztosított a seregélyesi érintett lakosok számára is. Azonban Aba kilépésével a helyzet 2019. december 31-től megváltozott. Emiatt a szociális feladatok egy részét a Baptista Szeretetszolgálat Tábita alapítványán keresztül biztosítjuk 2020. január 01-től (Szociális étkeztetés valamint a házi segítségnyújtás). Az idősök nappali ellátását valamint a családsegítést 2020. április elsejétől felálló Seregélyesi Szociális Intézmény kereteiben biztosítja az önkormányzat.

Szükség esetén helyi ellátó szervezet létrehozásával javítani kell a feladatellátás színvonalán.

Az időskorú gondoskodás egyik segítő forrása lehet a szőlőhegyi magántulajdonú Időskorúak és Szenvedélybetegeket Ellátó Intézmény.

5. AZ ÖNKORMÁNYZAT KAPCSOLATRENDSZERE

5.1. Lakossági kapcsolatok

Az Önkormányzat kiemelt feladatának tekinti a lakosság folyamatos tájékoztatását a közügyek alakulásáról. Ennek intézményesített eszközeit a jövőben is fenntartjuk:

A Képviselő-testület évente közmeghallgatást tart Seregélyesen és Szőlőhegyen külön-külön. Itt a település polgárai tájékoztatást kapnak az elmúlt időszak gazdasági és településpolitikai

témáiról, az Önkormányzat tervezett költségvetéséről, ugyanakkor kifejthetik véleményüket közérdekű kérdésekben.

A település valamennyi háztartásába ingyenesen eljuttatjuk az Önkormányzat helyi kiadású lapját, a „*Seregélyesi Kisbíró*„ hírlapját. Ezen keresztül is tájékoztatjuk a lakosságot a közeletről, ugyanakkor teret biztosítunk a közvélemény megjelenítésének is.

Seregélyes honlapjának internetes elérhetőségével, annak folyamatos fejlesztésével, frissítésével közvetlenül is kialakítjuk az információáramlást.

A lehető legrövidebb időn belüli információátadást a Seregélyes Hírei Facebook site is biztosítja.

5.2. Intézményesített kapcsolatok

Az Önkormányzat működési alapelve az együttműködés a térségben és a településen jelen lévő szervezetekkel, szervezetekkel, így:

- A településünk együttműködik a járás és a térség önkormányzataival mind a fejlesztési társulás, mind a hatósági ügyintézés érdekében. Együttműködésünk alapja, a kölcsönös előnyök figyelembevételével, a konkrét feladatok megoldása. A feladatok megismerése és megvalósíthatósága érdekében a vármegyei és a járási szervezetek ülésein részt veszünk és ott, Seregélyes érdekeit szem előtt tartva, döntéshozatalt és a térség fejlesztését, gyarapodását elősegítjük. A település közbiztonságának javítása érdekében támogatjuk az e célból alakult polgárőri kezdeményezéseket, mind a körzeti megbízott működési feltételei biztosítását.
- Rendszeres tájékoztatásra, együttműködésre törekszünk a gazdasági kamarákkal, a vállalkozói érdekvédelmi szervezetekkel.
- Fontosnak tartjuk, hogy az önkormányzati intézményekkel, azok dolgozóival céltudatos, érdemi együttműködésre és problémamegoldásra törekvő kapcsolatrendszer alakuljon ki.
- Támazkodunk a civil szervezetek véleményformáló és informáló szerepére. Rajtuk keresztül is közelebb kívánunk jutni a helyi társadalom valóságos igényeihez, véleményéhez, hogy együttműködésünkkel is segítsük a polgári értékrend kialakítását, megszilárdulását.
- Támogatjuk a történelmi egyházak tevékenységét. Velük érdemben együttműködünk, elismerve tevékenységük erkölcs- és emberformáló szerepét, karitatív és közéleti szerepét.

5.3. Nemzetközi kapcsolatok

Az Önkormányzat hosszú távú érdeke, hogy biztosítsa a nemzetközi kitekintést, a kapcsolatrendszer kialakítását más kultúrákkal, gazdasági szereplőkkel.

Az önkormányzat, az Olaszországi Rivodutri, és a Romániai Paulesti településekkel tart fenn nemzetközi, testvér-települési kapcsolatot.

A képviselő-testület a testvér-települési kapcsolaton kívül, törekszik más településekkel történő együttműködésre is.

A nemzetközi kapcsolat célja, különösen az, hogy:

- a különböző országban élő népek között szoros baráti kapcsolat jöjjön létre,
- a települések lakossága egymást megismerje, tapasztalatait, kulturális értékeit az egymással való rendszeres találkozások által kicserélje,

- a települések gazdasági szakemberei, vállalkozói és gazdálkodó szervezetei számára lehetőség nyíljék a rendszeres tapasztalat és információ-cserére, a gazdasági kapcsolatok kialakítására,
- segítse elő a települések polgárai számára gyümölcsöző, esetlegesen vegyes tulajdonú vállalkozások alapítását,
- Seregélyes település ismertségét tovább gazdagítsa

Tovább ápoljuk és bővítjük a partnerkapcsolatokat a külhoni, magyar ajkú népességgel rendelkező településekkel is.

Törekszünk a nemzetközi idegenforgalmi kapcsolatokat gazdasági kapcsolatokká bővíteni.

Elősegítjük az oktatási intézményeink és civil szervezeteink csere-kapcsolatának létrejöttét.

6. ÖSSZEGZÉS

Seregélyes Nagyközség működésének és fejlődésének stratégiai elemei a gazdasági élet erősítése, az oktatásban az eredményes, korszerű és hatékony tevékenység megtartása, továbbfejlesztése, valamint a település lakosságának közéleti aktivitására, tenni akarására építő önkormányzati munka.

Az a cél, hogy mint az Európai Unióhoz tartozó település, a jövőben a lehetőségeket figyelve és megragadva, elősegítsük az itt élők megélhetését, komfortos életteret nyújtsunk, és új lehetőségeket biztosítsunk számukra, és erősítsük a lakossági összetartást, oldva a meglévő irigykedő életvitelt.

A Gazdasági Program megvalósítása, pénzügyi fedezetének lehetőségei:

- A központi költségvetésből származó bevételek és az önkormányzat saját bevételei a település intézményeinek a működését, a településüzemeltetést teszik lehetővé. A fejlesztési beruházások tekintetében csak és kizárólag a pályázati források biztosítanak lehetőséget, amit a jövőben is nagy hatékonysággal kell kihasználni.
- Az önkormányzati adók reális mértékben vannak megállapítva, figyelembe véve a lakosság teherbíró képességét.

Záradék:

Képviselő-testület, Seregélyes Nagyközség Önkormányzata 2024-2029 évre vonatkozó gazdasági programját, általános jellegű fejlesztési tervét az 50/2025.(IV.7.) határozatával hagyta jóvá.

Seregélyes, 2025. április 7.


Horváth Sándor
polgármester




Horváth Károly
jegyző

5. Napirendi pont tárgyalása:

Ajándékozási szerződéssel vegyes telekalakítási megállapodásról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérem a bizottság véleményét.

Horváth Péter képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a szerződés megkötését javasolja.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
51/2025.(IV.7.) határozata

Ajándékozási szerződéssel vegyes telekalakítási megállapodásról a Seregélyes 189/125. és a Seregélyes 232/25. hrsz. ingatlanok tekintetében

A Képviselő-testület, a Seregélyes 189/125. és a Seregélyes 232/25. hrsz. ingatlanok tekintetében, a Molnár Tamás földmérő (GEO_MAPPA Kft.) által elkészített és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatala Földhivatali Osztálya által 2024.11.19. napján 606432-2024 számon záradékolással ellátott, a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. 800.371-7/2024. számon 2025.01.07. napján véglegessé vált határozata alapján engedélyezett telekalakítást jóváhagyja.

Dr. Oláh Csaba Péter ügyvéd (KASZ.36066431) által, a Seregélyes 189/125. és 232/25. hrsz. ingatlanok tekintetében elkészített „Ajándékozási szerződéssel vegyes telekalakítási megállapodás” tervezetét megismerte, a megállapodást megkötöti.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, az előterjesztés szerinti „Ajándékozási szerződéssel vegyes telekalakítási megállapodás” önkormányzat nevében történő aláírására.

Az ügyben a jogi képviseletre Dr. Oláh Csaba Péter ügyvédet (KASZ.36066431) megbízza.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.11.

6. Napirendi pont tárgyalása:

A szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A kiírás megtörtént. Vagy keménylombos tűzifára tudunk pályázni 186 m³-re, a támogatás mértéke 4.960.620 Ft az önerő 472.440 Ft. Ha lágylombos tűzifára pályázunk, akkor 279 m³-re vagyunk jogosultak, a támogatás mértéke 4.606.290 Ft, az önerő 708.660 Ft. Barnaköszén esetén az igénybe vehető mennyiség 558 m³, a támogatás mértéke 2.622.042 Ft, az önerő 708.660 Ft. Ezen felül a szállítást kell nekünk finanszírozni. Régebben tűzifát biztosítottunk, a szállítási költség irdatlan magas volt, mert az erdészetekből kellett kihozni. Ehhez képest a barnaköszén szállítási költsége a felétől is kedvezőbb. Azt két fuvarral idehozták. A kiosztásban is jó a barnaköszén. Lehet, hogy a keménylombos tűzifával többen és jobban tudtak élni, de

költségesebb és sokan panaszkodtak a mennyiségre. Én továbbra is javasolnám a barna kőszén.

Sajtos József Tibor képviselő

Nagyon gyenge minőségű barnakőszén, tele van kénnel. Környezetszennyezés szempontjából ez a legrosszabb a három közül.

Horváth Sándor polgármester

Az összeghatárokon majd változtatnunk kell.

Kajos Istvánné alpolgármester

Az utolsó fa az kegyetlen minőségű volt.

Nagy István alpolgármester

Átmérőre is. Nem tudtak vele dolgozni.

Horváth Károly jegyző

A favágásra ráfordított költség sehol nem lett kimutatva.

Horváth Sándor polgármester

Én teszek egy kísérletet a barna kőszén mellett, javaslom, hogy idén is barnakőszén igényeljünk. Láttuk tavaly, hogy könnyebb a zsákos szén kiosztása, mint a fáé.

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal a barnakőszén tekintetében egyetért, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

52/2025.(IV.7.) határozata

A szociális célú tüzelőanyagra vonatkozó pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület, a helyi önkormányzatokért felelős miniszter – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” vonatkozó pályázati felhívására pályázatot nyújt be.

A pályázott szociális célú tüzelőanyag:

1. Formája: barnakőszén
2. Mennyisége: 558 q

A képviselő-testület a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

- 1.1. A pályázathoz szükséges önrész 708.660,- Ft összeget a 2025. évi költségvetésről szóló 1/2025.(II.13.) önkormányzati rendelet, önkormányzat – tartalékok kiadási előirányzat terhére biztosítja

A szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

Megbízza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont tárgyalása:

Közzolgálatói beszámolóról és költségelszámolásról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A szolgálató megküldte a beszámolót. Kérdés észrevétel?

Sajtos József Tibor képviselő

Elég GDPR gyanús, legközelebb a neveket, címeket ne írja le.

Horváth Sándor polgármester

Most így küldte, legközelebb szólnunk, hogy csak természetes személyt fjon összesítve.

Aki az előterjesztés szerinti javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

53/2025.(IV.7.) határozata

Közzszolálatói beszámolóról és költségelszámolásról

A Képviselő-testület, a vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. § (1) bekezdése alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a Hazai Kommunális Kft (2458 Kulcs, Rózsahegyi u.10.) által tett közzszolálatói beszámolót és költségelszámolást a 2024. évre vonatkozóan az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyólag elfogadja.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.30.

8. Napirendi pont tárgyalása:

A „Seregélyesi Kisbíró” önkormányzati helyi lap szerkesztői tevékenységéről

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A Varga Endréék bejelentették, hogy elköltöznék és nagyon szívesen segítenek, de továbbiakban nem tudnak részt venni a Kisbíró szerkesztésében. Én megkerestem azt a céget,

aki kezeli a Facebookos felületünket. Tudom, hogy a Török Péter újságírókat oktat, szakmailag biztos megfelel az összes kihívásnak. Kértem tőle árajánlatot, kaptunk is 70.000 Ft-ot két illetve háromhavi megjelenésre 20-25 oldalas terjedelemben. Nagyobb betűméret, kevesebb fénykép, de nagyobb méret.

Sajtos József Tibor képviselő

Hogyan vállalná?

Horváth Sándor polgármester

Negyedévi vagy kéthavi megjelenéssel, havi 70.000 Ft bruttó áron. Megírja a cikkeket, kijön, plusz pénzt nem kér érte. Ami cikket mi készítünk el, azt szerkeszti és a nyomdának megszerkesztett formában átadja.

Sajtos József Tibor képviselő

Van itt egy szerződésmelléklet április hónapra.

Horváth Sándor polgármester

És van még egy, egy általános. Ugyanazzal az összeggel szerepel.

Sajtos József Tibor képviselő

Én már nagyon régóta mondom, hogy tegyünk rendszert a működésbe.

Horváth Sándor polgármester

Ezt mondta a Péter is és azt, hogy a szerkesztő bizottsági üléseket hozzuk vissza, hogy ők is tudjanak mihez nyúlni. Régen az Alpha-Vet Nyomda volt a nyomda, ahol készítettük a Kisbírót. Egy időben nem tudtak teljesíteni határidőre és akkor fordultunk a Kék Elefánt Nyomdához. Ők teljesítik a határidőket, de van, hogy az Alpha-Vethez fordulnak a nyomtatás miatt.

Sajtos József Tibor képviselő

Futhatnánk egy kört, hogy melyik nyomdának, milyen ajánlata van. Korábban úgy volt, ha az önkormányzati lapnak megkértük az ISBN számot, akkor onnantól kezdve 5%-os áfa van. A megjelentetésre is lehet pályázni, mint sajtótermékre. Mert akkor nyilvántartott sajtótermék és lehet állami támogatás igényelni rá. A kiadásokat tudnánk csökkenteni ezzel is.

Horváth Sándor polgármester

Egyébként elég jelentősen elmentek az árak. Egy Kisbíró 1600 példányban 35-40 oldalas most 1 M Ft felett van.

Kajos Istvánné alpolgármester

Szerintem a negyedéves megjelenés elég lenne.

Horváth Sándor polgármester

Ahhoz viszont lehet, hogy a 20 oldal kevés lesz. Most a próba lapszámban meglátjuk.

Bödő István képviselő

Javasolnám, hogy most csak az áprilisi lapszámról döntsünk.

Sajtos József Tibor képviselő

Sokan kérdezték tőlem a Kisbírót, hogy a tartalomról ki dönt, mi fér bele. A Művelődési Házzal kapcsolatban, ami bekerül a lapba, az az önkormányzat álláspontja lesz, vagy bekerülhet más véleménye is?

Horváth Sándor polgármester

Nem zárkóztunk el eddig sem, ha kaptunk cikket.

Sajtos József Tibor képviselő

Jó! Továbbítom! És akkor itt jön majd később a szerkesztő bizottság felelőssége, ha ISBN-s lap leszünk. Mert akkor majd a szerkesztőbizottságnak dönteni kell.

Horváth Sándor polgármester

Akkor az eseti szerződés megkötésére teszek javaslatot.

Aki a javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2025.(IV.7.) határozata**

A „Seregélyesi Kisbíró” önkormányzati helyi lap szerkesztői tevékenységéről

A Képviselő-testület megtárgyalta a „Seregélyesi Kisbíró” önkormányzati helyi lap szerkesztői tevékenységére vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület a 2025. áprilisi lapszámra az előterjesztés szerinti eseti vállalkozói szerződést, Török Péter egyéni vállalkozóval (székhely: 8000 Székesfehérvár, Rigó u. 49/B., fszt. 34.; adószám: 61375668-1-27) megkötöti.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére, az előterjesztés szerinti szerződés önkormányzat nevében történő aláírására.

Felelős: Horváth Sándor — polgármester

Határidő: azonnal

9. Napirendi pont tárgyalása:

A Versenyképes Járások Programról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Jelen pillanatban ott tartunk, hogy a holnapi nappal tudják bezárni a pályázati anyagot. Abban maradtunk, hogy a hét településsel közösen, konzorciumban fogjuk benyújtani ezt a támogatási szerződés igénylést. Elvileg 110 M Ft-ra nyújtottunk volna be támogatási kérelmet. De a múlt héten kaptam egy telefonhívást, hogy ezt az összeget 460 M Ft-ra fogjuk felbővíteni és találjuk ki, hogy mi az, ami mind a hét településnek jó tud lenni. Össze is raktunk egy elképzelést. Most csak általánosságokat írtunk és május 26-ig kell a végleges változatot leadni, de ott már helyrajzi szám, költségbecslés is kell. Mondanám, hogy milyen területek maradtak. Az első verzióban, működéshez munkabérekre. Most településüzemeltetési eszközbeszerzésre is adunk be, kulturális eszközbeszerzésre, rekreációs tevékenységre, térségi közszolgáltatások

fejlesztésére és infrastruktúra fejlesztéséhez szükséges anyagokra. A 460 M Ft-nak a 24%-a jönne hozzánk elvileg. Szerdán kell beadni a pályázatot. A felületről nem lehet nyomatni, nincs visszaigazolás, nehezen haladnak, folyamatos a telefonos kapcsolat a megyével. Bízom benne, hogy sikerülni fog. Júniusban születik meg a döntés és ebben az évben három részletben meg fogjuk kapni a támogatási összeget. Nekünk most arról kellene döntenünk, hogy a konzorciumot vállaljuk és a hat településsel együtt nyújtunk be pályázatot.

Javaslom a határozati javaslat elfogadását, aki a javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2025.(IV.7.) határozata

A Versenyképes Járások Programról

A Képviselő-testület a Versenyképes Járások Program keretében benyújtandó fejlesztési igényhez előzetes szándéknyilatkozatot tesz konzorciumi megállapodás megkötésére Aba Nagyközség Önkormányzatával, Káloz Község Önkormányzatával, Soponya Nagyközség Önkormányzatával, Csősz Község Önkormányzatával, Tác Község Önkormányzatával, Sárosd Nagyközség Önkormányzatával.

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata konzorciumi partnerség keretében a „Térségi közszolgáltatások fejlesztése” és „Településüzemeltetés” célterületekre vonatkozóan nyújt be fejlesztési igényt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés közlésére, e tekintetben az előterjesztés szerint (adminisztratív adatokkal kitöltött) szándéknyilatkozat aláírására, valamint a Versenyképes Járások Program keretében a szükséges jognyilatkozatok megtételére, konzorciumi keretben a támogatási igény benyújtására

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.09

10. Napirendi pont tárgyalása:

Az idősek nappali ellátása szolgáltatás, szolgáltatási önköltségéről

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

Ellenőrzés mutatott rá a hiányra, a tevékenysége egyébként rendben van, Van-e kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki az előterjesztés szerinti javaslatot elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
56/2025.(IV.7.) határozata

Az idősök nappali ellátása szolgáltatás, szolgáltatási önköltségéről

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete, az önkormányzat által fenntartott, Seregélyesi Szociális Intézmény (8111 Seregélyes, Bethlen Gábor utca 2.) útján biztosított idősök nappali ellátása önköltségének megállapítására és 2023-2024-2025 évre vonatkozó adatait, az előterjesztés szerint tartalommal jóváhagyja.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.09.

11. Napirendi pont tárgyalása:

A Seregélyes 0101/35 hrsz.-ú (erdei iskola), a Seregélyes 420/2 hrsz.-ú (tájház), a Seregélyes 445/1 hrsz.-ú (záportározó terület) ingatlanok további hasznosításáról – szóbeli előterjesztés

Előterjesztő: Sajtos József Tibor - képviselő

Sajtos József Tibor képviselő

Megyek sorba. Erdei iskola. Az, amit polgármester úr mutatott papíron a múltkor és elmondott, az teljesen jogos. Elmondanám hogyan jutottunk oda, hogy az alapítványnak nincs beszámolója. 2015-ben vagy 2016-ban, amikor a Lúdas Matyit szerveztük, akkor az önkormányzat is segített bennünket. 7 M Ft-os Uniós pályázat volt. Ahol elcsúszott a dolog, hogy mivel az önkormányzat adta be a pályázatot, így a 7 M Ft erejéig a szerződéseket az önkormányzat kötötte és a szerződések meg lettek kötve 100%-os kifizetéssel határidőig. Benne szerepelt a szerződésekben, viszont a támogatás úgy jött meg, hogy 80% előleg, 20% pedig utófinanszírozás, amikor az elszámolás megtörtént. Mikor ez kiderült, akkor az önkormányzat ezt előre kifizetni ezt nem tudta. Akkor jött az alapítvány, hogy mi a 20%-ot kifizettük, azzal a felkiáltással, hogy hamarosan az önkormányzattal rendezzük a papíros dolgokat. Akkor felvetődött egy olyan dolog, hogy kössünk mi is szerződést a fellépőkkel, viszont ők nem voltak hajlandók szerződést kötni, mert ez számukra 20%-al megnövelte volna a bevételt papíron, a valóságban viszont nem. Mert ugye 100%-ra megkötötték az önkormányzattal a szerződést. Így ők velünk szerződést nem kötöttek, viszont az önkormányzat részéről mi azt az elszámolást nem kaptuk meg és így nem tudtuk a beszámolóinkat beadni. Ez a mai napig nem készült el, viszont lejárt az 5+1+1 év. Tehát gyakorlatilag innentől kezdve önrevízióval nekiláttunk rendbe tenni azt az évet. Ez nekünk duplán fájt. Nem tudtunk beadni beszámolót, így szabálytalanná vált a működésünk és onnantól kezdve az iskola alapítványa egy pályázaton sem indult el saját elhatározásból. Most az indoklásban, amit Dr. Szekerczés Anna ügyvédnő is leírt, pontosan ez szerepelt, a szabálytalan működés. Amit én nem is vitattam akkor sem, viszont úgy gondolom, hogy 2023-ban járt le a vagyonkezelői szerződés és ennek ismeretében kértük már 2022 év elején, hogy legyen egy hosszabbítás, mert most időbe telik a könyvelőnek is és az ügyvédnek

is, amíg rendbe rakjuk ezeket a papírokat. Gyakorlatilag 2024-ben kaptuk meg a választ, hogy nem. Pedig, ha 2022-ben megkapjuk, akkor még mehettünk volna így tovább, jogfolytonosan. Menet közben kijött a nemzeti vagyronról szóló törvény, ennek értelmében így az alapítvánnyal nem lehet szerződést kötni. Viszont mi belefektettünk a beruházásba közel 160 M Ft-ot, ami hogyha azt nézem, hogy mennyi az amortizáció még mindig 80 M Ft környékén járunk, ami a mi könyveinkben szerepel. Tehát most van egy patthelyzet. Az önkormányzatnak gyakorlatilag benne van az a vagyona, ami 1.250.000 Ft, a megvásárlás és benne van a mi 80 M Ft-unk. Viszont mi nem üzemeltethetjük. Akkor ki fogja üzemeltetni? Erre kellene megoldást találni közösen. 2018-as évnél járunk a könyvelővel, az anyagaink az ügyvédnél vannak a megújításra, Szekerczés Anna lányánál. Hozott egy kellemetlen szituációt, én felajánlottam, hogy elviszem onnan az ügyet, ha ez számukra problémát okoz. De a Dóra azt jelezte vissza, hogy ne. Azon vagyunk, hogy tovább lépjünk, addig a kuratóriumon sem tudunk változtatni, amíg ezt nem rendeztük el. Tehát nem hanyagságból volt a nem jogszerű működés. Csak akkor hogyan tovább vele?

A tájház és a tó környéke gyakorlatilag ugyanaz. A tóra 2009-ben adtuk be pályázatot önkormányzati hozzájárulással. Nyert a pályázat, a kivitelezés időszakában elkerült tőlünk, abba már nem szólhattunk bele. Másképp is lett megvalósítva a pályázat. Utána 1-2 évig működött a tó környéke és most már 5-6 éve a tavat is, a vizet is, a tó környékét is rendezzük. Nincs ezzel semmi gond, mert ott van a szomszédságban. Azért adtuk be a pályázatot, mert abban a nádasban kezdett egy szennyvízlerakó kialakulni, illetve kommunális hulladékot is hordtak oda nem is keveset. Mi azt rengeteget takarítottuk és rengeteg pénzébe került az iskolának. Ezért pályáztunk meg és úgy tudtuk megpályázni, hogy a környéken három utca vízelvezetését is belevettük ebbe, nemcsak a tavat. Viszont én belefutottam egy olyanba már, hogy az iskola területén kívül dolgoztak a karbantartóim és a munkaügyi ellenőrök megbüntettek bennünket. Rendezzük a tavat most is, költségeink is vannak, mindenféle megállapodás nélkül végzik a kollégáim azt a munkát, ami annyit jelent, hogy nem tudok elszámolni sem a munkaidővel, sem a ráfordított költséggel, ha a fenntartó tőlem megkérdezi. Ha kapok egy ellenőrzést, nem fogok tudni, mit mondani. Valamilyen formai keretet kell beletenni.

A tájházról: nagyon hosszú idő óta rendeztük a tájházat szakmailag is. Sajnos most nincs néprajzos kollégám, de akkor volt. Megcsináltuk a tájház szakszerű kataszterét, két kiadványt jelentettünk meg. Bármilyen technikai dolog volt, azokat megoldottuk. Volt, amikor jöttem, pl. a kerítésnél, tetőjavításnál vagy amikor ledőlt a kémény, azt az önkormányzat finanszírozta, viszont nagyon sok dolgot mi finanszíroztunk. De ugyanabban a cipőben járunk, valahogyan legalizálni kellene ezt is. Továbbra is tudjuk csinálni a dolgot, szakmai programot is tudunk odavinni és remélhetőleg a jövő évtől még többet. Volt is egy nagy lehetőség előttünk, amit nem tudtunk kihasználni, amit a Nemzeti Színházról kaptunk volna 10 M Ft-os támogatást, de mivel nem volt papírunk, így az gyakorlatilag elúszott. A Kárpát-medencében az öt kiválasztott település között vagyunk még mindig. Tehát ezeket kellene rendbe tenni, úgy, hogy tudjuk csinálni. Vagy mondjuk ki, hogy nem.

Horváth Sándor polgármester

Tényleg most már nem először ülünk itt, de konkrét előterjesztés nem készült.

Sajtos József Tibor képviselő

Igen! Akkor kezdem az erdei iskolával. Úgy gondolom, nem csak nekem kell benne lépni. Mert nem csak a mi hibánk van benne. És én nem azért ülök itt, hogy egymásnak dobáljuk a labdát, hogy kinek kell ezt megcsinálni, hanem azért, mivel úgy gondolom, hogy ez közös érdek, közösen próbáljuk meg kitalálni. Én mondtam egy jászkiséri példát. Ott az önkormányzat és az iskola kötöttek egy megállapodást a tájház rendezésére. Semmi extra dolog nincs bent. Nem

tulajdonjogot akarunk, nem vinni akarjuk a vagyont. A Lajosnak kapacitása, embere nincs rá, ideje nincs, hogy rendezze a tavat. Viszont meg lehet nézni, hogy hogyan néz ki a tó és környéke, abszolút rendben van. Nem vitára gondoltam, hanem próbáljunk meg kitalálni valamit, legalizálni.

Horváth Sándor polgármester

Soha nem zárkoztunk el.

Sajtos József Tibor képviselő

Találjunk egy megoldást!

Horváth Sándor polgármester

Ezen vagyunk! Folyamatosan ezzel jössz és nem hoztál semmit.

Sajtos József Tibor képviselő

És te mit nyújtottál be? Én vagyok az előterjesztő, te meg a polgármester, aki helyett csináljuk ezeket a munkákat.

Horváth Sándor polgármester

Te jelentkeztél, te akartad, hogy ezt megcsinálod.

Sajtos József Tibor képviselő

Én terjesztettem be, amikor nagy lendülettel azon volt a munka, hogy miért nem lehet, mert azt a jegyző úrtól megkaptam. De a jegyző úr sem azon gondolkodott, hogy hogyan miként lehet megoldani. És ezt a mutogatást most már hagyjuk, mert én tényleg nem azért járok ide, ehhez drága az időm. És ezt felejtsd el te is, légy szíves. És az, hogy felém milyen véleményed van, azt is felejtsd el, azt majd egy más alkalommal megvitatjuk, itt most én köz dolgot hoztam és nem magán dolgot. Ha a kettőt összekapcsolod a személyemmel, akkor tényleg vegyél másik szemüveget, mert nem kell.

Horváth Sándor polgármester

Én viszont a facebookon azt olvasom, meg az iskolai dolgozók azt mesélik, hogy elvesszük töletek az erdei iskolát. Mindig azt mondtuk, hogy ti jól csináljátok.

Sajtos József Tibor képviselő

Én az erdei iskoláról semmit nem nyilatkoztam most. Azért mert zárt ajtó mögött meghozva egy döntést, azt az ajtón kívül is vállalni kell. Csinálhatjuk az erdei iskolát?

Horváth Sándor polgármester

Soha nem mondtuk, hogy ne csináljátok!

Sajtos József Tibor képviselő

Milyen jogcímen? Azt mondd el nekem.

Horváth Sándor polgármester

Egyeztettem már én is ügyvéddel, gondolatom is van, csak még nincs készen, mert ingyen nem kaphatjátok meg, de jelképes összegért valószínűleg igen.

Horváth Károly jegyző

Én azt látom, hogy mindenki próbálja a maga igazát bizonyítani, de a megoldásokat mind a két oldalról kellene erőltetni. Polgármester úrral, én is bent voltam az ügyvédnél, amikor a

megoldásokat kerestük. Ha jól tudom az erdei iskola most is az alapítvány birtokában van. Nem tulajdonában, birtokában.

Horváth Sándor polgármester

Nálad van a kulcs, nálunk nincsen.

Sajtos József Tibor képviselő

De a papír meg ott van.

Horváth Károly jegyző

Senki nem vette el tőlük. Szóba sem került az, hogy az erdei iskolát bárki is elveszi az alapítványtól. Szerintem ezért az épületért senki nem tett annyit, mint az alapítvány és megérdemli, hogy továbbra is működtesse, meg használja. Viszont a legális megvalósításnak mind a két félnek utána kellene járnia.

Sajtos József Tibor képviselő

Ezen dolgozunk!

Horváth Károly jegyző

Mi is! Ketten voltunk az ügyvédnél, nekem is voltak ötleteim. Szerintem ezen az oldalon gondolkodunk a megoldáson. A vagyonkezelői jog nem fog működni. Én felvettem azt is, hogy vegyetek fel közfeladatot és akkor legyen közfeladatellátási szerződés.

Sajtos József Tibor képviselő

A közfeladat benne van az alapító okiratban.

Horváth Károly jegyző

Meg kell nézni az önkormányzati törvénynek a 13. szakaszát, ott vannak fent, hogy mik az önkormányzatnak a feladatai. Abból kéne valamit kivenni.

Sajtos József Tibor képviselő

Benne van.

Horváth Sándor polgármester

Nem jó helyen van bent.

Sajtos József Tibor képviselő

Addig nem tudjuk átalakítani az alapító okiratunkat, amíg az éves beszámolók nincsenek meg. Erre van egy év. Egy év átmeneti idő kell, hogy ez meglegyen. Pontosan ezért kértem 2022-ben, mert tudtam, hogy 2023-ban le fog járni a határidő.

Horváth Károly jegyző

A megoldást meg kell találni. Az iskola az alapítvány birtokában van a mai napig.

Horváth Sándor polgármester

Ugyanúgy használhatjátok. Nem akarjuk elvenni!

Sajtos József Tibor képviselő

Van egy testületi határozat, hogy nincs meghosszabbítva. Akkor milyen jogcímen?

Gelencsér Pálné **PB. tag**

2015-től nem volt beadva bevallás az alapítványnak? Akkor hogyan táboroztattok? Hogyan történt ott egyáltalán működés? Hogyan adtok számlát?

Sajtos József Tibor **képviselő**

Attól még számlát tudtunk adni. Minden évben, minden dolgot számlára csináltunk.

Az az év nem lett lezárva, mert hiányzott egy dokumentum hozzá.

Gelencsér Pálné **PB. tag**

Milyen oknál fogva hiányzott?

Sajtos József Tibor **képviselő**

Mert keletkezett egy hiány abból, hogy mi kifizettük a plusz 20%-ot a fellépőknek és a hangosítóknak. Erre nem volt papírunk. Erre jött az, hogy kössünk velük szerződést, de ők beintettek, hogy már megkötötték az önkormányzattal.

Horváth Károly **jegyző**

Ezt a három területet ki fizette ki?

Sajtos József Tibor **képviselő**

A 100%-ot utólagosan az önkormányzat. De úgy fizette ki a 100%-ot, hogy volt, akinek közvetlenül fizette, de volt, hogy utalt át nekünk is pénzt. Nem volt papír. Tehát papírhányunk volt, amivel nem tudtunk mit kezdeni. Bízom benne, hogy a 2025-ös évre a könyvelőiroda és az ügyvéd is elkészül. Az ügyvédnél is már két éve ott vannak a dolgaink. Az is megoldás, hogy ebben az évben nem fogadunk fizető vendéget.

Horvát Sándor **polgármester**

Nektek attól a vállalkozói tevékenységetek működőképes. Mi nem kötünk bele az intézmény használatába, birtokban ti vagytok.

Sajtos József Tibor **képviselő**

Nincs meghosszabbítva velünk a szerződés. Milyen jogcímen vagyunk ott? Ez az, ami hiányzik.

Horváth Sándor **polgármester**

A Szekerczés Anna azt mondta, hogy térítésmentesen nem mehet, ezért mondtam én egy jelképes összeget, amivel köthetünk majd egy megállapodást. Ez az, amit elfogadnak és jogilag rendben van.

Kajos Istvánné **alpolgármester**

De ha nincs az alapítvány, akkor kivel kötöd?

Horváth Károly **jegyző**

Van az alapítvány!

Sajtos József Tibor **képviselő**

A nemzeti vagyonról szóló törvény értelmében ingyenesen nem kaphatja meg. Ez ellen nincs is kifogásom, ez így jogszerű. Egyébként is szeretném, hogy rendben legyen a dolog, csak ezt az egy évet kellene áthidalnunk, úgy, hogy felénk nézve is jogszerű legyen. A másik, hogy a Lajost is szeretném tehermentesíteni. Az új kuratóriumunk is készen van. Ugye azt is jeleztem, hogy mindenképpen szeretném, hogy önkormányzati dolgozó is legyen benne, a rálátás végett.

Gelencsér Pálné PB. tag

Akkor lehet, hogy tényleg ez a megoldás, amit az ügyvédnök elmondott.

Sajtos József Tibor képviselő

Kint vannak az embereink dolgozni. Miért vannak ott? Munkaidőben miért küldöm oda? Hogyan viszek ki gyereket? Milyen jogcímen? Nem lehet vele szórakozni.

Horváth Sándor polgármester

Az együttműködéssel semmi gond. Ha átküldöd azt az anyagot, át lehet dolgozni. 28-án van testületi ülésünk. A tájház és a tópart nem probléma.

Sajtos József Tibor képviselő

Akkor csináljuk meg! Pontosan azért nem szervezünk az erdei iskolába saját gyermekcsoportokat, mert milyen jogcímen viszem ki?

Horváth Sándor polgármester

Az ügyvédnök dolgozik rajta, keresi a megoldást. Megsűrgetem! De a másik kettő pillanatok alatt mehet, együttműködési megállapodással.

Sajtos József Tibor képviselő

Dórára én is rákérdezek.

Horváth Károly jegyző

Valaki fogalmazzon meg egy határozati javaslatot az ügyben.

Senki? Akkor javaslom a tárgyalást elnapolni, hátha előkerül olyan szerződés tervezet, amiről lehet majd dönteni is.

Horváth Sándor polgármester

Akkor javaslom, hogy a napirend tárgyalását napoljuk el a soron következő ülésre, és a pénzügyi adatokkal addigra kiegészítjük a tájékoztatót.

Van-e további kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Aki a javaslatomat elfogadja, kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
57/2025.(IV.7.) határozata**

**A Seregélyes 0101/35 hrsz.-ú (erdei iskola), a Seregélyes 420/2 hrsz.-ú (tájház), a
Seregélyes 445/1 hrsz.-ú (záportározó terület) ingatlanok további hasznosításáról szóló
napirend tárgyalásának elnapolásáról**

A Képviselő-testület a Seregélyes 0101/35 hrsz.-ú (erdei iskola), a Seregélyes 420/2 hrsz.-ú

(tájház), a Seregélyes 445/1 hrsz.-ú (záportározó terület) ingatlanok további hasznosításáról szóló napirend tárgyalását a soron következő ülésére elnapolja.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.28.

12. Napirendi pont tárgyalása:

Paudits Béla képviselő KOMA ügyéről

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kérném a bizottság véleményét.

Horváth Péter képviselő

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, felhívta, hogy 2025. április 15-ig igazolja, hogy a KOMA adatbázisban szerepel.

Paudits Béla Biz. tag

Érintett vagyok.

Horváth Sándor polgármester

Javaslom, hogy ne zárjuk ki, aki ezzel egyetért, az kérem, ezt a szándékát kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

1 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

**Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
58/2025.(IV.7.) határozata**

Paudits Béla kizárásáról KOMA ügyében történő döntéshozatal tekintetében

A Képviselő-testület Paudits Béla képviselőt, KOMA ügyében a döntéshozatalból nem zárja ki.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal.

Horváth Sándor polgármester

Javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

6 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

1 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
59/2025.(IV.7.) határozata

Paudits Béla képviselő köztartozásmentes adózái adatbázisban való szerepléséről

A képviselő-testület megállapítja, hogy Paudits Béla képviselő, a képviselő-testület 2025.03.12-i ülésén hozott 35/2025.(III.12.) határozatának, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének nem tett eleget, azaz az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózái adatbázisba történő felvételét határidőre nem kezdeményezte, a köztartozásmentes adózái adatbázisba történő felvételét a képviselő-testületnél nem igazolta.

Felszólítja a képviselőt, hogy 2025. április 15. nappal bezárólag, a köztartozásmentes adózái adatbázisban való szereplését hitelt érdemlően igazolja, az igazolást Seregélyes Nagyközség polgármesterének juttassa el.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor – polgármester

Határidő: azonnal.

13. Napirendi pont tárgyalása:

Csereingatlanok felajánlásáról

Előterjesztő: Horváth Sándor - polgármester

Horváth Sándor polgármester

A Sárosdi körforgalom melletti területek ügyében folyamatosan akadályokba ütközünk. Április 15-ig kell javaslatot tennünk az ügyben.

Sajtos József Tibor képviselő

Volt előzetes egyeztetés.

Horváth Sándor polgármester

Hogyne. Az Agrárszakképzési Centrum vezetőjének volt kifejezett kérése, hogy legyen olyan terület, ahol a diákokkal gyakorolni tudnak. Ezt a két területet tudjuk felajánlani. Van-e még kérdés ?

Kérdés nem volt.

Horváth Sándor polgármester

Javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 7 fő döntéshozatalban való részvételével:

7 igen szavazattal,

0 nem szavazattal,

0 tartózkodással

a következő határozatot hozta:

Seregélyes Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
60/2025.(IV.7.) határozata

Csereingatlanok felajánlásáról

A Képviselő-testület, a Seregélyes 62 sz. elkerülő út és Sárosd irányából bevezető Fő utca közötti területen megvalósítani tervezett szolgáltatásfejlesztés ügyében, figyelemmel a Kisalföldi Agrárszakképzési Centrum vezetőjének azon igényére, hogy az ügylet eredményeként a KASzC részére biztosítva legyenek olyan csereingatlanok, ahol az agrár szakképzés gyakorlati oktatását meg tudják valósítani, a szolgáltatásfejlesztés megvalósítása érdekében, a Magyar Állam tulajdonát képező, a Seregélyes 0461/19 hrsz.-ú szántó művelési ág alatti 76147 m² térmértékű és a 0461/24 hrsz.-ú szántó művelési ág alatti 83198 m² térmértékű ingatlanokért, kölcsönös értékegyeztetéssel, a Seregélyes Nagyközség Önkormányzata, a tulajdonát képező Seregélyes 232/25 és 236/2 hrsz.-ú ingatlanokon megvalósítandó TOP_PLUSZ-1.1.3-21-FE1-2022-00005 kódszámú, „Kerékpáros turisztikai fejlesztés Seregélyesen” című projekt által nem érintett következő területrészeit:

- 232/25 hrsz.-ú ingatlan alrészlet: b-legelő 24910 m²; alrészlet d-beépítetlen terület 6465 m²
 - 236/2 hrsz.-ú ingatlan alrészlet: a-legelő 69009 m²; alrészlet b-vízállás terület 5475 m²
- csereingatanként ajánlja fel.

Az ingatlanrészek Seregélyes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének, „Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodásáról, a vagyonkezelés szabályairól” szóló 4/2022.(IV.12.) önkormányzati rendelete alapján üzleti vagyon körébe tartoznak.

Megbízza a polgármestert a döntés közlésére.

Felelős: Horváth Sándor - polgármester

Határidő: 2025.04.11.

Több napirend, tájékoztató nem volt.

A polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést berekesztette.



Horváth Sándor
polgármester



Horváth Károly
jegyző